



# AJUNTAMENT DE LA SENTIU DE SIÓ

Joan Solsona, 2 25617 Tel. 973 424005 Fax. 973 424021 e-mail [ajuntament@sentiu.cat](mailto:ajuntament@sentiu.cat) web: [sentiu.ddl.net](http://sentiu.ddl.net)

## **FULLS INFORMATIUS MUNICIPALS** **Nº 60**



Informació: A continuació es transcriu el contingut de les actes de la Junta de Govern i del Ple des de l'anterior full informatiu.

- Acta de la Sessió Ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 7 de Novembre de 2011
- Acta de la Sessió Extraordinària del Ple de l'Ajuntament de La Sentiu de Sió del dia 14 de Novembre de 2011

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, CELEBRADA EL DIA 7 DE NOVEMBRE DE 2011**

A l'Ajuntament de La Sentiu de Sió, a les 21:00 h. del dia 7 de Novembre de 2011, a la sala d'actes de l'Ajuntament, es reuneixen els membres de la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, baix la presidència del senyor Alcalde Màrio Gené Amorós, l'assistència dels membres vocals que la componen, Regidors, senyors Pere Anton Mola Pejuan i Jaume Prat Beltran, igualment hi són presents els Regidors senyors Josep Torres Flores, Jordi Castellana Benseny, Josep Papell Vidal i Josep Pedrós Vilardell, actua de Secretari el senyor Jaume Alà Blanch.

És obert l'acte per la Presidència, i es passa a deliberar sobre el següent Ordre del Dia.

**1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ÚLTIMA ANTERIOR.-** Donat a conèixer el contingut de l'esborrany de l'acta de la sessió última anterior, és aprovada per unanimitat.

**2.- SOL·LICITUD DE PRÉSTEC A L'INSTITUT DE CRÈDIT OFICIAL I.C.O.-** Atès el que estableix el RD Llei 8/2011, de 1 de Juliol, de mesures de suport a les entitats locals per a la cancel·lació de deutes amb empreses i/o autònoms.

Atès que aquest Ajuntament es troba en la necessitat de fer la cancel·lació de diverses deutes, anteriors al 30 d'abril de 2011, data establerta per dit RDLL.

Considerant que dita disposició solament permet sol·licitar a cada entitat local el 25% de l'import de la participació en els tributs de l'Estat, que en el cas del nostre Ajuntament és de 14.815,41 €, a proposta del Sr. Alcalde, la Junta de Govern, per unanimitat, en ús de les atribucions que li han estat atorgades per al Ple de 30/06/2011, acorda sol·licitar a l'Institut de Crèdit Oficial, el finançament de part del deute amb empreses i/o autònoms, que després de seleccionar les obligacions de pagament a l'efecte, aquestes sumen la quantitat de 14.415,59 €, import pel qual es formalitzarà el préstec.

**3.- INICIATIVA PER CONCERTACIÓ D'OPERACIÓ DE PRÉSTEC.-** Atès que aquest Ajuntament és deutor per obligacions de pagament reconegudes durant la gestió de l'anterior Consistori Municipal que no podran ser eixugades per als drets reconeguts provinents d'aquella gestió.

Atès que tant al Ple de 30/06/2011, com al Ple de 24/10/2011, foren detallades i publicades dites obligacions així com tals drets.

Considerant que durant l'actual i els propers exercicis econòmics no serà possible liquidar la deuta heretada amb recursos propis provinents de l'estalvi net de l'entitat.

Considerant que l'actual endeutament de l'Ajuntament, segons les xifres deduïdes de l'estat comptable consolidat és del 20% dels ingressos corrents liquidats o meritats en l'exercici immediatament anterior a l'actual.

Considerant que a dit endeutament, un cop incorporat el préstec a sol·licitar a l'Institut de Crèdit Oficial, atès l'acord anterior de la Junta de Govern d'avui, se li sumaria un ratio del 4%, que totalitzaria un endeutament acumulat del 24%, encara existiria un molt ampli marge d'endeutament fins arribar al 110% admissible.

A proposta del Sr. Alcalde, la Junta de Govern, per unanimitat, i en ús de les atribucions que li han estat atorgades per part del Ple Municipal de 30/06/2011, acorda:

Iniciar contactes amb entitats de crèdit per veure la possibilitat de contractació d'una operació de préstec per un import de 150.000,00 €, a termini de 15 anys, facultant àmpliament al Sr. Alcalde i al Regidor que ostenta la Tresoreria, per a que, amb caràcter d'urgència donin inici a una ronda de converses amb diverses entitats financeres i de crèdit per tal de promoure la contractació de tal operació de préstec, donant compte al Ple d'aquesta iniciativa.

**4.- ORDENANCES FISCALS.-** Per part de l'Alcalde es comunica a la Junta de Govern que arrel de l'informe al Ple de 24/10/2011 fet pel Sr. Alcalde, s'han portat a terme les gestions relacionades amb l'estudi, revisió, i formulació d'Ordenances Fiscals d'aquest Ajuntament, del que s'ha extret un resultat que posa de manifest dues qüestions, la primera és l'obligació de la creació de l'Ordenança per la regulació del preu públic per a la prestació del servei d'accés a la xarxa municipal sense fils (WIFI), donat que recentment s'ha implantat aquest servei al municipi, la

segona qüestió ha estat el comprovar el dèficit econòmic que des de fa anys presenten diversos serveis municipals al fer balanç dels costos fixos que suporten, amb els ingressos que produeix l'aplicació de les taxes que pel seu ús s'apliquen, constatant que amb el manteniment de dit dèficit es contravé el contingut de l'Art. 24.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes, a més de minorar la possibilitat recaptatòria de l'Ajuntament amb el qual també s'incideix negativament en quant a la millora de la qualitat dels serveis municipals afectes.

Es donarà compte al Ple

5.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ART. 154 DEL POUM.- Atès que la Junta de Govern de 26/09/2011, aprova inicialment el projecte de construcció d'una bassa de reserva d'aigua i una estació de tractament d'aigua per l'abastament del nostre municipi i vist l'informe urbanístic de la mateixa data, que determina que tal projecte es troba afectat per l'establert en l'art. 154 del POUM, l'arquitecte redactor de tal normativa del planejament urbanístic local, a instància del Sr. Alcalde, presenta proposta de Modificació puntual del referit art. 154 del POUM, per tal de fer factible l'execució del projecte en qüestió en l'àmbit de la zona d'interès ecològic i paisatgístic regulada per dit article del POUM, que es presenta a la Junta de Govern per tal de que sigui coneixedora de dita proposta de modificació.

La Junta de Govern queda enterada.

I no havent més assumptes la Presidència dóna per finalitzada la sessió a les 23:10 hores, de la que s'estén la present acta, que com a Secretari certifico.

## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA SENTIU DE SIÓ DEL DIA 14 DE NOVEMBRE DE 2011**

### **Assistents**

Alcalde-President

Mario Gené Amorós

### Regidors

Pere Anton Mola Pejuan

Josep Torres Flores

Jordi Castellana Benseny

Josep Papell Vidal

Jaume Prat Beltran

Josep Pedrós Vilardell

### Secretari:

Jaume Alà Blanch

A la Sentiu de Sió a catorze de Novembre de dos mil onze, a les 21.00 hores, a la sala d'actes de la Casa Consistorial, es constitueix en sessió pública extraordinària el Ple d'aquest Ajuntament, conformat pels membres, el nom i el càrrec dels quals figura al marge d'aquest escrit, presidit pel senyor Alcalde, amb l'assistència del Secretari de la Corporació.

Es obert l'acte per la presidència i es passa a deliberar sobre el següent ordre del dia.

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Donat a conèixer el contingut de l'acta de la sessió última anterior, és aprovada per unanimitat.

2.- ORDENANCES FISCALS.- Per part del Sr. Alcalde es posa de manifest que tal i com ell mateix va informar en la Sessió Plenària de dia 24 d'Octubre de 2011, s'han portat a terme les gestions relacionades amb l'estudi, revisió i formulació d'Ordenances Fiscals d'aquest Ajuntament, del que s'ha extret un resultat que posa de manifest dues qüestions, la primera és l'obligació de la creació de l'Ordenança per la regulació del preu públic per a la prestació del servei d'accés a la xarxa municipal sense fils (WIFI), donat que recentment s'ha implantat aquest servei al municipi, la segona qüestió ha estat el comprovar el dèficit econòmic que des de fa anys presenten diversos serveis municipals al fer balanç dels costos fixos que suporten, amb els ingressos que produeix l'aplicació de les taxes que pel seu ús s'apliquen, constatant que amb el manteniment de dit dèficit contravé el contingut de l'Art. 24.2 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, a més de minorar la possibilitat recaptatòria de l'Ajuntament amb el qual també s'incideix negativament en quant a la millora de la qualitat dels serveis municipals afectes.

A fi i efecte de regularitzar aquesta situació, en clara manca de conformitat a l'establert a l'efecte en dita llei d'Hisendes Locals, un cop coneguts els informes de Secretaria i Tresoreria, així com després de l'estudi, revisió i formulació realitzada per la Junta de Govern del dia 7 de Novembre de 2011, a proposta del Sr. Alcalde, el Ple, per unanimitat acorda la creació i la modificació d'Ordenances Fiscals reguladores d'impostos locals, preus públics i taxes, amb les determinacions següents:

Primer.- L'establiment del servei d'accés a la xarxa municipal sense fils (WIFI)

Segon.- La creació i imposició de l'Ordenança Fiscal nº 32, reguladora del preu públic per a la prestació del servei d'accés a la xarxa municipal sense fils (WIFI)

Tercer.- La modificació parcial de l'articulat de diverses Ordenances Fiscals en vigor, segons el següent detall:

O.F. Nº 2.- Impost sobre vehicles de tracció mecànica, es modifica l'Art. 6 – Quota tributària.

O.F. Nº 3 –Impost sobre construccions, instal.lacions i obres, es modifica l'art. 8 – Tipus de gravamen.

O.F.nº 6 – Taxa per llicències urbanístiques, es modifica l'Art. 6 – Quota tributària.

O.F. nº 8 – Taxa per prestació de serveis cementiri, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local, es modifica l'Art. 6 – Quota tributària, al que s'afegeix epígraf cinquè que regula la utilització de la sala de vetlles.

O.F. Nº 9 – Taxa de clavegueram, es modifica l'Art. 5 – Quota tributària.

O.F. Nº 10 – Taxa per recollida d'escombraries, es modifica l'Art. 6 – Quota tributària.

O.F. Nº 23 – Taxa per la prestació dels serveis de piscines, instal.lacions esportives i altres serveis municipals similars, es modifica l'Art. 4 – Quota tributària (A) Piscines.

O.F. nº 24 – Taxa pel servei de distribució d'aigua, inclosos els drets de conservació de canonada de connexió a la xarxa, es modifica l'Art. 6 – Quota tributària.

O.F. Nº 25 – Taxa per la prestació del servei de bàscula municipal, es modifica l'Art. 4 – Quantia.

Amb el qual els coeficients i tarifes de les quotes tributàries de les Ordenances Fiscals d'aquest Ajuntament efectives a partir de l'exercici 2012, resta acordar aplicar-les en la forma següent:

### **ORDENANÇA DE NOVA CREACIÓ**

<u>TÍTOL</u>	<u>TARIFA</u>	
	<u>MÀXIMA</u>	<u>MÍNIMA</u>
Nº 32 – Preu públic per a la prestació del Servei d'accés a la xarxa municipal sense fils (WIFI)	25,00 €	12,00 €

### **ORDENANCES MODIFICADES**

<u>TÍTOL</u>	<u>TARIFA</u>	
	<u>MÀXIMA</u>	<u>MÍNIMA</u>
Nº 2 - IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	COEFICIENT 1,4	COEFICIENT 1,2
Nº 3 – IMPOST CONSTRUCCIONS, INST. I OBRES	3%	2%
Nº 6 – TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (ESTABLIMENT D'UN MÍNIM DE 10,00 € DE QUOTA)	0,9%	0,6 %
Nº 8 – TAXA CEMENTIRI I ALTRES SERVEIS FUNERARIS		
EPÍGRAF 1º		
Assignació níxols (per cada plaça)	2.050,00 €	1.790,00 €
Assignació fosses (per cada plaça)	650,00 €	570,00 €
EPÍGRAF 2º		

Per manteniment, conservació i neteja  
del recinte del cementiri

Per níxols (1 Plaça)	4,20 €	2,10 €
Per níxols (2 Places)	7,35 €	3,20 €
Per níxols (3 Places)	10,50 €	4,20 €
Per fosses (1 Plaça)	8,40 €	3,20 €
Per fosses (2 Places)	14,70 €	6,30 €
Per fosses (3 Places)	21,00 €	7,40 €
Per fer un panteó	27,30 €	10,50 €

EPÍGRAF 5º (DE NOVA CREACIÓ)

Per utilització sala de vetlles (D'aplicació a empresa funerària)	195,00 €	164,00 €
--	----------	----------

## **TÍTOL**

## **TARIFA**

### **MÀXIMA**

### **MÍNIMA**

Nº 9 – TAXA DE CLAVEGUERAM

A) 1ª Connexió a la xarxa 312,35 €

208,25 €

B) Per cada vivenda i/o local 18,04 €

9,02 €

Nº 10 – TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

A) Per cada habitatge 95,00 € 73,00 €

B) Per cada local comercial / industrial 135,00 €

105,00 €

Nº 23 – TAXA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE PISCINES,  
INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I ALTRES SIMILARS

A) PISCINES

Entrada individual 5,00 €

3,00 €

Abonament temporada 50,00 €

35,00 €

Nº 24 – TAXA SERVEI DISTRIBUCIÓ D'AIGUA,  
INCLÒS EL DRET DE CONSERVACIÓ  
DE LA CANONADA DE CONNEXIÓ A LA  
XARXA

A) Per vivenda i/o local 29,90 €

23,80 €

B) Per conservació canonada 20,10 €

16,20 €

C) 1ª Connexió a la xarxa 312,35 €

208,25 €

Nº 25 – TAXA SERVEI BÀSCULA

A) Tarifa 0 2,00 €

1,00 €

B) Tarifa 1	3,00 €
1,50 €	
C) Tarifa 2	4,00 €
2,00 €	

Així mateix el Ple, per unanimitat, acorda:

Primer: Aplicar per a l'exercici 2012 la tarifa mínima de cadascun de les esmentades Ordenances Fiscals.

Segon: Sotmetre al tràmit d'informació pública l'expedient obert a l'efecte de la creació i modificació d'Ordenances Fiscals.

### 3.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ART. 154 DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM).

- Per part del Sr. Alcalde es posa de manifest que per motiu de la futura execució del projecte anomenat "Construcció d'una bassa de reserva d'aigua potable i una estació de tractament d'aigua potable per a l'abastament del municipi de La Sentiu de Sió", caldrà modificar els usos permesos en l'àmbit del sòl no urbanitzable qualificat al POUM com zona d'interès ecològic i paisatgístic, donat que solament s'hi admeten usos agrícola, forestal i l'habitatge unifamiliar a les masies existents, amb el qual no seria factible l'execució en dit àmbit d'un projecte que és totalment d'interès públic, amb l'afegit de que la situació és la idònia per aquest tipus de servei municipal com és l'abastament d'aigua.

Vista la proposta tècnica de modificació que a l'efecte presenta l'arquitecte urbanista Sr. Antoni Màs Comas.

Considerant que la Junta de Govern de 07/11/2011 va ser enterada de dita proposta de modificació.

El Ple d'aquest Ajuntament, a proposta del Sr. Alcalde, acordà, per unanimitat, la modificació puntual de l'Art. 154 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, per tal de que en la zona d'interès ecològic i paisatgístic del terme municipal de La Sentiu de Sió, sigui admissible la ubicació de l'actuació derivada del projecte de construcció al que ens venim referint i qualificar la zona afectada com per l'establiment del que s'anomena "Sistema de serveis tècnics i ambientals (T.A.)", en les determinacions del POUM, previ informe dels Serveis Territorials d'Urbanisme i de sotmetre l'expedient de modificació puntual a l'efecte al tràmit d'informació pública.

### 4.- INFORMES DE L'ALCALDE.

Per part del Sr. Alcalde es procedeix a informar dels següents punts:

#### PRIMER: XARXA WIFI

Dóna compte de la reunió mantinguda amb els usuaris actuals de la xarxa pública sense fils (wifi), així com amb altres persones que poden estar interessades, en la que s'han concretat els aspectes d'aquest servei sobre els que podien tenir algun dubte, explicant les qüestions sorgides i les resolucions adoptades, de tot el qual els presents mostraren la seva satisfacció.

El Ple queda enterat.

#### SEGON: INICIATIVA PER CONCERTACIÓ D'OPERACIÓ DE PRÈSTEC

Dóna compte de les primeres gestions realitzades, atès l'acord de la Junta de Govern de 07/11/2011, pel que fa a la iniciativa per una possible concertació de préstec amb entitats bancàries.

El Ple queda enterat.

No havent més assumptes, la Presidència dóna per finalitzada la sessió a les 21:40 hores, de la que s'estén la present acta, que com Secretari certifico.