



AJUNTAMENT DE LA SENTIU DE SIÓ

Joan Solsona, 2 25617 Tel. 973 424005 Fax. 973 424021 e-mail ajuntament@sentiu.cat web:sentiu.ddl.net

FULLS INFORMATIUS MUNICIPALS ***Nº 67***



INFORMACIÓ PÚBLICA

Convocatòria per a la que s'ofereix treball a persona per desenvolupar el servei de neteja de les dependències municipals com són: Casa de la Vila, Escoles i Consultori Mèdic.

Les persones interessades podran enregistrar-se a l'oficina de l'Ajuntament fins el dia 31 de Gener de 2013.

La selecció a l'efecte es farà entre les persones sol·licitants que reuneixin les següents condicions:

- 1a.- Estar empadronada a La Sentiu de Sió i amb una antiguitat mínima d'un any.
- 2a.- Que tingui la condició d'aturada.
- 3a.- Que accepti l'horari laboral de 40 hores mensuals, a distribuir per la part contractant.
- 4a.- Que accepti el salari marcat pel conveni sectorial.

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, CELEBRADA EL DIA 13 DE NOVEMBRE DE 2012

A l'Ajuntament de La Sentiu de Sió, a les 20:30 h. del dia tretze de Novembre de dos mil dotze, es reuneixen, en sessió extraordinària, els membres de la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, baix la presidència del senyor Alcalde Mario Gené Amorós, l'assistència dels membres vocals que la componen, regidors, senyors Pere Anton Mola Pejuan i Jaume Prat Beltran. Igualment hi són presents els regidors senyors Josep Papell Vidal, Josep Torres Flores, Jordi Castellana Benseny i Josep Pedrós Vilardell.

Actua de Secretari el senyor Jaume Alà Blanch.

És obert l'acte per la Presidència, i es passa a deliberar sobre el següent ordre del dia:

1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ÚLTIMA ANTERIOR.- Donat a conèixer el contingut de l'esborrany de l'acta de la sessió última anterior, és aprovada per unanimitat.

2.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL N° 8.- El Sr. Alcalde posa a la consideració de la Junta de Govern la demanda que li ha estat feta per part de l'empresa funerària J. Torné, S.L. per tal d'equiparar les tarifes per la utilització de les Sales de Velltes de l'àmbit comarcal que tenen conveni amb dita societat, per al que caldria elevar la tarifació establerta en l'epígraf 5è. de l'Ordenança Fiscal n° 8 d'aquest Ajuntament, que passaria dels 164,00 € actuals als 220,00 €, respecte a la tarifa mínima; i dels 195,00 € actuals als 250,00 € pel que fa a la tarifa màxima, que en ambdós casos pretén la referida Societat i que segons la mateixa, serien els preus aconsellables en quant a l'equiparació amb els de la resta d'Ajuntaments als que presta aquest Servei.

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda proposar al proper Ple municipal l'adopció d'acord de modificació de tals tarifes en els termes referits, no obstant, l'empresa funerària solament podrà repercutir en la prestació del servei i per al proper exercici de 2013, la tarifa mínima de 220,00 €.

3.- SOL·LICITUD DE FORMALITZACIÓ DEL TRÀMIT DE COMUNICACIÓ PER ACTIVITAT D'EMMAGATZEMATGE I SERVEIS AGRÍCOLES.- Vist l'expedient n° 005/2012, tramitat a l'efecte de comunicació d'una activitat d'emmagatzematge i serveis agrícoles ubicada a la ctra. De Tàrrega a Alfarràs, PK 25,5, del t.m. de la Sentiu de Sió, que ha estat presentada, amb projecte bàsic, per la societat Seragro, S.L..

Atès el contingut de l'informe de la Tècnica Ambiental de 07/11/2012 i de la Tècnica Urbanística de 22/10/2012, ambdós favorables a l'establiment de l'activitat, no obstant amb l'assenyalament de diversos condicionants relatius a l'emmagatzematge de productes.

La Junta de Govern, per unanimitat, atorga llicència per a l'exercici de l'activitat esmentada, de caràcter innòcu, encara que no podrà ser motiu de cap obra d'edificació.

4.- PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES.- Vista la sol·licitud a l'efecte, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda atorgar segona i última pròrroga de la llicència d'obres, expedient n° 36/2012, que gaudeix en Raúl Escribà Martínez per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al Passeig de les Moreres, 22 de la Urbanització St. Miquel.

5.- INFORMES DE L'ALCALDE.- Per part del Sr. Alcalde és informada la Junta de Govern dels següents assumptes:

1. Lloguer de màquina d'esporgar: De cara a la propera campanya d'esporga d'arbres dels carrers, parcs i jardins municipals, l'Alcalde informa dels contactes mantinguts amb l'empresa Plameca per tal de tenir coneixement de les condicions de lloguer d'una màquina esporgadora que permetés una major eficàcia i seguretat en l'execució d'aquests treballs tal com ho fan en municipis veïns consultats.
2. Neteja viària: Es planteja també per part del Sr. Alcalde la possibilitat d'adquirir una màquina bufadora impulsora d'aire per tal de ser emprada per part dels serveis de neteja

municipals. Es demanarà els respectius pressupostos per tal copsar la procedència o no de la compra.

I no havent més assumptes la Presidència dona per finalitzada la sessió a les 21:40 hores, de la que s'estén la present acta, que com a Secretari certifico.

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, CELEBRADA EL DIA 3 DE DESEMBRE DE 2012

A l'Ajuntament de La Sentiu de Sió, a les 21:00 h. del dia tres de Desembre de dos mil dotze, es reuneixen, en sessió extraordinària, els membres de la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, baix la presidència del senyor Alcalde Mario Gené Amorós, l'assistència dels membres vocals que la componen, regidors, senyors Pere Anton Mola Pejuan i Jaume Prat Beltran. Igualment hi són presents els regidors senyors Josep Papell Vidal, Josep Torres Flores, Jordi Castellana Benseny i Josep Pedrós Vilardell.

Actua de Secretari el senyor Jaume Alà Blanch.

És obert l'acte per la Presidència, i es passa a deliberar sobre el següent ordre del dia:

1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ÚLTIMA ANTERIOR.- Donat a conèixer el contingut de l'esborrany de l'acta de la sessió última anterior, és aprovada per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES MUNICIPALS D'OBRES.- Vistes les sol·licituds de llicència municipal d'obres presentades, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, la Junta de Govern, a l'empara del vigent planejament urbanístic i informes del servei tècnic de Consell Comarcal, acorda atorgar les següents:

Exp. 035/2012, a Explotaciones Agrícolas Sigena, S.A.U., per reparació de cobertes i arrebossats a diversos edificis de la finca de Sant Jordi de Moller.

Exp. 036/2012, a Àngela Trepal Palou, reparació de la teulada a la vivenda de C/ Riu Sió, 4

3.- PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE LA SENTIU DE SIÓ DE MODIFICACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DERIVAT DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ELECTRICITAT DESTINAT ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA ADJUDICAT A LA SOCIETAT MERCANTIL UNIÓN FENOSA COMERCIALS, S.L. (Exp. 1/2009).-

PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE LA SENTIU DE SIÓ DE MODIFICACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DERIVAT DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ELECTRICITAT DESTINAT ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA ADJUDICAT A LA SOCIETAT MERCANTIL UNIÓN FENOSA COMERCIALS, SL (Exp. 1/2009)

ANTECEDENTS

Primer. El 16 de juny de 2010, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar definitivament el subministrament d'electricitat, destinat a les entitats locals membres del Consorci (Exp. 1/2009), a l'empresa Unió Fenosa Comercial, SL amb la relació de preus unitaris que figuren en Annex de l'esmentat acord, havent-se formalitzat el corresponent contracte amb l'empresa adjudicatària en data 17 de juny de 2010 amb una durada inicial de divuit mesos, des de l'1 de juliol de 2010 fins el 31 de desembre de 2011.

Segon. En data 25 d'octubre de 2011, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local, d'acord amb les previsions establertes en la clàusula setena del Plec de clàusules administratives de l'Acord marc, va aprovar la seva pròrroga pel període de dotze mesos, fins el 31 de desembre de 2012, havent realitzat les parts la seva signatura en data 14 de novembre de 2011.

Tercer. En data 30 d'octubre de 2012, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va aprovar per motiu d'interès públic la modificació del termini d'execució de l'Acord marc d'electricitat destinat als ens locals de Catalunya (expedient 1/2009) adjudicat definitivament a l'empresa Unió Fenosa Comercial, SL en data 16 de juny de 2010 i prorrogat en data 25 d'octubre de 2011 fins el 31 de desembre de 2012 amb l'ampliació de la seva durada pel període que comprèn des de l'1 de gener al 31 de març de 2013, modificació que es va formalitzar entre les parts en data 16 de novembre de 2012.

Quart. Així mateix en data 30 d'octubre de 2012 el la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va aprovar el Plec de clàusules administratives particular per a la licitació d'un Acord marc pel subministrament d'electricitat i gas natural pel proper any 2013, amb vigència des de l'1 d'abril d'aquest any, amb durada d'un any, fins el 31 de març de 2014, prorrogable de mutu acord entre les parts fins a tres més. En la part expositiva d'aquest acord es preveu un calendari de licitació que finalitzarà amb l'adjudicació i formalització de l'Acord marc i licitació de la subhasta electrònica dins del proper mes de gener de 2013.

Cinquè. En data 29/12/2011 aquest Ajuntament va aprovar l'adhesió a l'Acord marc de subministrament d'electricitat, expedient 1/2009, adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Unión Fenosa Comercial, SL havent ratificat aquesta adhesió pel que fa a la pròrroga de l'esmentat Acord marc en data 25/10/2012

Sisè. En data 30/11/2012 s'emeten informes jurídics i fiscal favorables per part dels serveis jurídics de Secretaria i econòmics-financers d'Intervenció d'aquest Ajuntament sobre la proposta de modificació del termini d'execució del contracte derivat de subministrament d'electricitat destinat a les entitats locals membres del Consorci (Exp. 1/2009), adjudicat a l'empresa Unión Fenosa Comercial, SL en els termes i requisits de procediment establerts en l'esmentat informe pel que fa a la formalització en document contractual de la modificació del seu termini d'execució pel període que va des de l'1 de gener a 31 de març de 2013 i a l'adhesió d'aquesta entitat al Consorci Català pel Desenvolupament Local pel que fa a l'execució d'aquesta modificació.

Així mateix en els esmentats informes consta també el caràcter favorable de tots ells sobre l'adhesió d'aquest Ajuntament al sistema de contractació centralitzada que amb destinació als ens locals de Catalunya es realitzi en les diverses categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya mitjançant la signatura del corresponent conveni de col·laboració.

FONAMENTS DE DRET

Primer. Disposició transitòria setena de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'Economia Sostenible (d'ara en endavant LES), en la què s'assenyala que els contractes administratius regulats per la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara en endavant LCSP) que hagin estat adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la LES, el 6 de març de 2011, es regiran en quan els seus efectes, compliment i extinció, inclosa la durada i règim de prorrogues, per la normativa anterior.

Segon. Articles 195 i 202 LCSP, sobre la modificació del contracte per motius d'interès públic i procediment de tramitació i 272 i 275, pel que fa al límit màxim del percentatge de modificació dels contractes de subministrament d'obligatòria acceptació pel contractista, el 20 % del preu del contracte.

Tercer. Articles 140 i 202 de la LCSP pel que fa la formalització de la modificació del contracte mitjançant la signatura dels corresponents documents contractuals per les parts del contracte.

Quart. Article 205 del TRLCSP, en quan regula l'adhesió a sistemes externs de contractació centralitzada de les Entitats locals.

Cinquè. La clàusula quaranta del Plec de clàusules administratives particulars del subministrament d'electricitat, destinat a les entitats locals membres del Consorci Català pel Desenvolupament Local (Exp. 1/2009), què preveu la modificació de l'Acord marc i dels seus contractes derivats.

Sisè. La clàusula vint-i-quatre del Plec de clàusules administratives particulars del subministrament d'electricitat, destinat a les entitats locals membres del Consorci Català pel Desenvolupament Local (Exp. 1/2009), què preveu la revisió de preus de l'Acord marc i dels seus contractes derivats.

Setè. Article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'Abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya .

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment aquest Ajuntament adopta per unanimitat de tots els seus membres presents el següent

ACORD

Primer. Modificar el termini d'execució del contracte derivat de l'Acord marc d'electricitat destinat als ens locals de Catalunya (expedient 1/2009) adjudicat per Ajuntament a l'empresa Unión Fenosa Comercial, SL en data 29/12/2011 pel període que va des de l'1 de gener al 31 de març de 2013, d'acord amb les

condicions econòmiques, amb els preus actuals revisats amb l'IPC interanual novembre 2011-novembre 2012, i relació de CUPS que figuren a l'annex.

Segon. Ratificar l'adhesió a l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tramitat com expedient 1/2009 pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya.

Tercer. Aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament al sistema de contractació centralitzada que amb destinació als ens locals de Catalunya es realitzi en les diverses categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya.

Quart. Notificar l'apartat primer d'aquest acord a Unión Fenosa Comercial, SL com empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'electricitat.

Cinquè. Assabentar d'aquest acord al Consorci Català pel Desenvolupament Local.

4.- INFORMES DE L'ALCALDE.- Per part del Sr. Alcalde és informada la Junta de Govern dels següents assumptes:

1.- Per part del Sr. Alcalde s'informa que amb la finalitat de completar l'expedient de sol·licitud d'ajut a la Diputació de Lleida per la neteja del riu Sió, al seu pas pel nucli urbà del municipi, l'arquitecte municipal a redactat un informe per tal de que l'Agència Catalana de l'Aigua, a banda de la visita de camp realitzada pels seus tècnics, pugui elaborar una memòria de l'actuació.

2.- El Sr. Alcalde posa en coneixement de la Junta, que la persona encarregada de la neteja de les dependències municipals li ha comunicat la seva voluntat de deixar els treballs objectes de la tasca esmentada tant bon punt es trobi una persona que la pugui substituir. L'alcalde comunica que a més tardar en el proper Ple Ordinari que es convoqui, fora convenient fer públic els requisits que haurien de complir les persones interessades en realitzar aquest servei.

3.- Un cop finalitzats els treballs de renovació dels tancaments de l'edifici de l'Ajuntament, tot i que formaven part de les contraprestacions pactades amb motiu del Projecte de Reparcel·lació per Cooperació del Pau A-02 "Vidres Viola", l'Alcalde comunica que ha mantingut converses amb la Diputació de Lleida per tal de sol·licitar una subvenció d'ajut directe com a millora, per altra banda del tot necessària, de cara a l'estalvi energètic d'aquestes instal·lacions.

4.- De cara a la propera convocatòria del P.U.O.S.C. 2013/2016 i tenint com actuació prioritària l'adequació, millora i optimització de l'enllumenat públic del municipi, el president de la Comissió de Serveis Tècnics, per delegació del president de la Diputació de Lleida, va aprovar per Resolució núm. 293 la redacció del Projecte executiu i ha encomanat la seva realització al Servei d'Enginyeria.

I no havent més assumptes la Presidència dóna per finalitzada la sessió a les 21:40 hores, de la que s'estén la present acta, que com a Secretari certifico.

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, CELEBRADA EL DIA 7 DE GENER DE 2013

A l'Ajuntament de La Sentiu de Sió, a les 20:30 h. del dia set de Gener de dos mil tretze, es reuneixen, en sessió ordinària, els membres de la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, baix la presidència del senyor Alcalde Mario Gené Amorós, l'assistència dels membres vocals que la componen, regidors, senyors Pere Anton Mola Pejuan i Jaume Prat Beltran. Igualment hi són presents els regidors senyors Josep Papell Vidal, Josep Torres Flores, Jordi Castellana Benseny i Josep Pedrós Vilardell.

Actua de Secretari el senyor Jaume Alà Blanch.

És obert l'acte per la Presidència, i es passa a deliberar sobre el següent ordre del dia:

1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ÚLTIMA ANTERIOR.- Donat a conèixer el contingut de l'esborrany de l'acta de la sessió última anterior, és aprovada per unanimitat.

2.- PROJECTE DE PRESSUPOST GENERAL 2013.- Per part del Sr. Alcalde es presenta la proposta de projecte de pressupost general per l'exercici 2013, després de les preguntes i aportacions de la Junta de Govern resta consensuada tal proposta que, en els mateixos termes, serà sotmesa al proper Ple municipal.

I no havent més assumptes la Presidència dóna per finalitzada la sessió a les 21:45 hores, de la que s'estén la present acta, que com a Secretari certifico.

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT **DE LA SENTIU DE SIÓ DEL DIA 17 DE GENER DE 2013**

Assistents

Alcalde-President

Mario Gené Amorós

Regidors

Pere Anton Mola Pejuan

Josep Torres Flores

Jordi Castellana Benseny

Josep Papell Vidal

Jaume Prat Beltran

Josep Pedrós Vilardell

Secretari:

Jaume Alà Blanch

A la Sentiu de Sió a disset de Gener de dos mil tretze, a les 20:30 hores, a la sala d'actes de la Casa Consistorial, es constitueix en sessió pública ordinària el Ple d'aquest Ajuntament, conformat pels membres, el nom i el càrrec dels quals figura al marge d'aquest escrit, presidit pel senyor Alcalde, amb l'assistència del Secretari de la Corporació.

Es obert l'acte per la presidència i es passa a deliberar sobre el següent ordre del dia.

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Donat a conèixer el contingut de l'acta de la sessió última anterior, és aprovada per unanimitat.

2.- DECRET DE L'ALCALDE PER CONTRACTACIÓ D'URGÈNCIA DE PERSONAL LABORAL TEMPORAL PER LA NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.- Tal i com preceptua l'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Alcalde dóna compte al Ple de seu Decret de 10/01/2013, que transcrit literalment és com segueix:

“Considerant que cal atendre amb la màxima urgència els treballs de neteja de les dependències d'aquest Ajuntament, que properament quedaran desatesos per causa de renúncia voluntària de la persona que fins ara els tenia a càrrec, a l'empara de l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril RBRL i 94.3 del Reglament del personal de les entitats locals,

He resolt.

Primer.- Declarar la màxima urgència en contractar temporalment per termini de 3 mesos, renovables en el seu cas, per al lloc de treball denominat personal de neteja, classificat com a personal laboral, amb categoria professional de personal al servei de la neteja grup de cotització 6, i amb dedicació parcial de 40 hores mensuals per atendre la neteja de les dependències municipals.

Segon.- La selecció a l'efecte es farà entre les persones sol.licitants que reuneixin les següents condicions:

1a.- Estar empadronada a La Sentiu de Sió i amb una antiguitat mínima d'un any.

2a.- Que tingui la condició d'aturada.

3a.- Que accepti l'horari laboral de 40 hores mensuals, a distribuir per la part contractant.

4a.- Que accepti el salari marcat pel conveni sectorial.

Tercer.- Publicar i donar compte al pròxim Ple aquesta resolució.”

El Ple queda assabentat.

3.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'EXERCICI 2013 AIXÍ COM LA PLANTILLA DE PERSONAL I LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL.-

Per part del Sr. Alcalde es presenta al Ple la formulació del Pressupost General de l'exercici 2013, en el que s'han consignat ingressos molt realistes en funció de les previsions, així mateix s'han consignat despeses en funció de les disponibilitats fruit de tal previsió d'ingressos, aconseguint un equilibri pressupostari tal com preceptua l'art. 165.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Afegeix el Sr. Alcalde que òbviament la proposta pressupostària 2013, preveu l'establert per la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat i sostenibilitat, així com que dit pressupost és subjecte a la Llei 17/2012, de 27 de Desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013.

Continua el Sr. Alcalde manifestant que les determinacions, tant pel que fa als conceptes com pel que respecta a consignacions econòmiques, que formen part del context del pressupost, han estat consensuades per la Junta de Govern i Comissió informativa d'Hisenda.

Tot seguit es dóna lectura de les partides pressupostades, tant en ingressos com en despeses, presentades a nivell de capítol, article i concepte, així com les bases d'execució.

Per tot el qual el Sr. Alcalde proposa la seva aprovació.

El Ple i per unanimitat acorda aprovar inicialment el Pressupost General de l'exercici 2013 de l'Ajuntament i les bases d'execució, així com la plantilla orgànica i la relació de llocs de treball que resten especificades al capítol 1 de despeses.

Tot seguit i de forma resumida per capítols es detalla el contingut pressupostari 2013.

INGRESSOS

C	DENOMINACIÓ	IMPORT
1	Impostos directes	140.900,00 €
2	Impostos indirectes	5.000,00 €
3	Taxes, Preus Públics i altres	70.800,00 €
4	Transferències corrents	154.200,00 €
5	Ingressos Patrimonials	14.500,00 €
6	Alienació d'Inversions	57.484,77 €
7	Transferències de Capital	27.104,40 €
9	Passius Financers	1.010,83 €
	TOTAL PRESSUPOST D'INGRESSOS	471.000,00 €

DESPESES

C	DENOMINACIÓ	IMPORT
1	Despeses de personal	133.930,00 €
2	Despeses en béns corrents i serveis	204.135,00 €
3	Despeses financeres	16.455,00 €
4	Transferències corrents	11.530,00 €
6	Inversions Reals	89.063,00 €
9	Passius Financers	15.887,00 €
	TOTAL PRESSUPOST DE DESPESES	471.000,00 €

4.- LLICÈNCIES MUNICIPALS D'OBRES.- Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, el Ple, a l'empara del vigent planejament urbanístic, acorda atorgar la següent:

Exp. Nº 37/2012, a Ramon Galceran Teixidó, per reparació de la teulada de la vivenda de C/ Gaudí, 8.

5.- INFORMES DE L'ALCALDE.-

1.- Per part del Sr. Alcalde s'informa de la doble assignació reconeguda per part de la Diputació de Lleida corresponent al "Pla Específic de la Diputació de Lleida 2013-2016" integrat en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya i que reconeix una subvenció pel Programa d'arrendaments i subministraments de la Diputació de Lleida a aquest Ajuntament de 20.640, 79 € i pel Programa d'inversions locals de la Diputació de Lleida també per un import de 20.640,79€ .

2.- A raó de les últimes informacions aparegudes en diferents mitjans de comunicació s'informa per part de l'alcaldia que el DOGC núm. 6221 recull la sol·licitud a la Generalitat de Catalunya de permisos d'investigació d'hidrocarburs que formulava l'empresa Montero Energy Corporation, S.L. i que afectava entre una extensa relació de municipis també al de la Sentiu de Sió. L'alcalde manifesta que fins al moment no s'ha rebut cap tipus de comunicació referida a aquesta qüestió, ni de mans d'aquesta empresa ni de qualsevol administració pública, i donat que, també segons informacions aparegudes, aquest projecte es basaria en la utilització de l'anomenada fractura hidràulica o fracking de la qual existeix una gran controvèrsia sobre el perill mediambiental que se'n deriva d'aquesta tècnica, caldrà estar al corrent de l'evolució dels fets per si requereix d'algun tipus de pronunciament públic o actuació per part del nostre consistori.

3.- Es dona compte per part del Sr. Alcalde de la concessió d'una subvenció de la Diputació de Lleida per import de 1.000 € i que figura en la resolució de la convocatòria per a la concessió de subvencions a entitats locals per a la realització d'activitats finals anualitat 2012 per la celebració del Dia del Blat.

4.- Informa el Sr. Alcalde que per part del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, després dels informes interdepartamentals prescriptius, ha estat aprovat el projecte per a la construcció d'una bassa de reserva d'aigua potable i una Estació de Tractament d'Aigua Potable per a l'abastament públic, obra que amb tota probabilitat serà licitada en el transcurs de l'exercici actual per un import de 384.062,38 €

5.- També s'informa per part de l'alcaldia que l'expedient que es tramitava per la modificació de l'article 155 del POUM de la Sentiu de Sió, per tal d'eliminar la restricció de caràcter general que impedia l'extracció d'àrids en zona de protecció agrícola, ha estat finalment resolt favorablement pel mateix Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

6.- Per últim el Sr. Alcalde dona compte de la comunicació de la Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya per la qual es notificava l'atorgament d'una subvenció de 27.104,40 € a l'ajut sol·licitat per aquest Ajuntament pels treballs de gestió forestal sostenible, recuperació forestal i prevenció d'incendis. L'import aprovat es desglossa, en funció del cofinançament en la part corresponent a l'import de 16.262,64 € que satisfà el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural i per altra banda l'import de 10.841,76 € satisfet mitjançant els Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural.

6.- PRECS I PREGUNTES.- Seguidament el Sr. Alcalde dóna obertura al punt de precs i preguntes.

Demana i obté la paraula el Regidor Sr. Jaume Prat Beltran i formula un prec, que de forma sintetitzada, és com segueix:

Sol·licita al Sr. Alcalde que sigui transcrit literalment a l'acta corresponent a la present sessió el Decret del propi Sr. Alcalde de data 26/07/2012, sobre reconeixement i compromís de pagament del deute a Jaume Prat Beltran, que es va donar compte al Ple de 08/10/2012, donat que no va ser transcrit literalment a l'acta d'aquella sessió. Tot seguit el Sr. Alcalde li reconeix la demanda i li manifesta que li agraeix l'aprovació de l'acta anterior tot i la mancança de la dita transcripció a que es refereix i li assegura que serà transcrita literalment a l'acta d'aquesta sessió d'avui.

Tal com ordena el Sr. Alcalde, a continuació es fa la literal transcripció del referit Decret:

“Considerant el contingut de l'expedient, obert l'any 2007 per l'Ajuntament de La Sentiu de Sió com a conseqüència de comunicat del Registre de la Propietat de Balaguer, en compliment d'allò que disposa l'article 38 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques, per al que s'assabenta a l'Ajuntament de que per part de Jaume Prat Beltran i Carolina Prat Tarrida, han inscrit al seu favor en dit Registre de la Propietat, de conformitat amb l'article 298 del Reglament Hipotecari, excés de cabuda de finca rústica a la partida “Serra Guineus”, per si, amb aquesta modificació de superfície, s'afectés negativament el Patrimoni municipal amb el que afronta la finca de recent inscripció registral.

Atès el contingut dels arguments que presenta l'Ajuntament al considerar que queda minorada la superfície de la finca municipal situada al polígon nº 3, parcel·la nº 6, de la partida “Serra Guineus” que afronta amb aquella, si prospera l'enregistrament d'excés de cabuda a favor dels Srs. Prat.

Atès el contingut de la demanda de judici declaratiu ordinari en l'exercici de l'acció declarativa de nul·litat de la inscripció registral.

Atès el contingut de la Sentència 128/10 del Jutjat de Primera Instància i Instrucció nº 2 de Balaguer, en la que després d'argumentar els motius, falla en contra de la demanda de l'Ajuntament i el condemna al pagament de les costes de procediment.

Atès el contingut de les minutes corresponents a dites costes, que presenten l'advocat i el procurador de la part demandada, que sumen un total de 7.812,56 €, havent-se fet avaluar aquestes minutes pels Serveis jurídics de l'Ajuntament i posteriorment acceptades per aquest ens local.

Atès el contingut de proposta verbal formulada pel Sr. Jaume Prat Beltran, en la que manifesta que degut a l'actual manca de liquiditat de l'Ajuntament, ell mateix es farà càrrec de bestreure l'import de dites minutes, condicionat a que li sigui reintegrat per l'Ajuntament tant prompte com li sigui factible.

*Per el qual **RESOLC:***

Primer: Acceptar la proposta a l'efecte del Sr. Jaume Prat, després de comptar amb el suport de la totalitat del Consistori.

Segon: Adquirir el compromís institucional de reintegrar al Sr. Jaume Prat la totalitat de l'import de la bestreta esmentada, juntament amb els interessos legals pertinents, en quant l'Ajuntament tingui disponibilitat, i en tot cas, abans de finalitzar la present legislatura.

Tercer: Notificar aquesta Resolució al Sr. Jaume Prat Beltran, al temps d'agrair-li, en nom de tot l'Ajuntament, la possibilitat de demorar tal reintegrament.

Quart.- Donar compte al proper Ple municipal del contingut del present Decret.

*LA SENTIU DE SIÓ, vint-i-sis de Juliol de dos mil dotze.
L'ALCALDE, “*

No havent més assumptes, la Presidència dóna per finalitzada la sessió a les 21:45 hores, de la que s'estén la present acta, que com Secretari certifico.

